



## 将来へ住み継がれる<sup>おのじ</sup>大埜地の集合住宅

神領小学校や神山町民体育館の近く。かつて中学生の寄宿舍「青雲寮」があった日当たりの良い場所に、子育て世代や働き盛りに向けた町の賃貸住宅「大埜地住宅」を建設している。建物はすべて神山町産の杉・ヒノキからなり、寒い冬でも暖かく暮らせる仕組み。屋根に取りつけた太陽熱集熱装置で暖かい空気を床下に送ったり、隣接するエネルギー棟の木質バイオマスボイラーからの熱が各戸に送られ、給湯や床暖房に利用される。また、神山らしい景観を作るために、城西高校神山分校の生徒たちが育てた、地域

の在来種を植栽に用いる計画だ。家族・夫婦用の住戸（18戸、バリアフリー仕様の住戸2戸を含む）を中心に、単身者用シェアユニット（3人×2戸）の全20戸で構成され、すべての完成は2020年度末を予定。完成済みの2棟（4戸）には、2018年8月から4家族が入居している。最終的には、鮎喰川沿いに草地の広場と、読書や学習、交流のための文化施設からなる「鮎喰川コモン」が整備され、居住者だけでなく、町内の人が利用できる開かれた空間となる構想だ。



家族・夫婦用の住戸メゾネットタイプの外観。



1階の玄関から南側の庭を望む。土間のようなりビング・ダイニングが広がる。



屋根裏収納を設えた2階。神山杉の美しい内装。

### 【今後の入居募集予定】

家族・夫婦用ユニット  
募集戸数 10戸  
(2020年夏入居 5戸、2021年春入居 5戸)  
受付 2019年夏以降  
家賃(+共益費) 月4万5000円(+3000円)  
敷金は家賃の2ヵ月相当額。申込数が募集枠を上回った場合は、選考面接が行われる。

入居対象は子育て中の家族など、諸条件あり。  
町外の人も入居可能。詳細はHPで確認を。  
☎神山町役場総務課 088-676-1111