

神山町農業委員会

議 事 録

令和2年5月25日開催

神山町農業委員会 議事録

令和2年5月25日神山町農業委員会を
神山町役場すだち（201）において開催

・出席農業委員は次のとおり（12人）

1番 相原 利章	2番 佐々木 善兼	3番 井上 善司
4番 森 三千子	5番 武市 佐市	7番 河野 宏吉
8番 森 昌槻	9番 森本 孝夫	10番 中西 隆子
11番 加藤 宏行	12番 竹本 公三	13番 田中 久博
13番 田中 久博		

・欠席委員 6番 田中 一重

・本会議に出席した職員は次のとおり

事務局長 相原 英夫 事務局次長 鳥庭 宏 主任 西本 寛
主事 小川 和俊

1. 報告

局長「定刻が参りましたので、農業委員会を開会していただきたいと思います。本日は、6番田中委員より欠席の連絡がありましたので報告させていただきます。13名中12名の方に出席いただいておりますので総会が成立しておりますことをご報告いたします。又、農地利用最適化推進委員においては新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、欠席をいただいておりますこと併せて報告いたします。

それでは、開会宣言を会長お願いします。」

2. 開会宣言 （午後1時25分）

会長「ただいまから、神山町農業委員会を開会いたします。」

局長「はじめに、田中会長よりご挨拶を申し上げます。」

（田中会長挨拶）

局長「ありがとうございました。議長選出でございますが、農業委員会会議規則第

5条により、田中会長に議長を務めて頂き、議事の進行をお願いいたします。」

3. 議事日程報告

議長「本日の会議の議事日程は、お配りしてあります議案書のとおりでございます。」

日程第1 議事録署名委員の指名について

日程第2 議案第8号 農地法第3条の規定による許可申請について

日程第3 議案第9号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について

議長「それでは只今より議事に入らせていただきます。」

4. 議事録署名者指名

議長「日程第1 議事録署名委員の指名について、神山町農業委員会会議規則第18条により議事録署名者を指名いたします。1番相原委員、2番佐々木委員をお願いいたします。なお、会議書記には事務局の西本主任を指名いたします。」

5. 議案第8号について

議長「日程第2 議案第8号農地法第3条の規定による許可申請についてを議題とします。事務局より議案の朗読、説明をいたします。」

局長「議案書の3ページをお願いします。」

(議案朗読)

局長「受付番号2番、3番について譲受人が同じでありますので一括して説明をいたします。受付番号2番及び3番の譲受人の●●●●さんが田及び畑を購入する案件でございます。

まず、受付番号2番についてご説明をいたします。4ページから7ページに申請地の謄本を添付しております。

申請地の場所についてですが、8ページ、9ページに位置図、10ページ、11ページに公図を添付しております。申請地は●●字●で●●●●●●周辺及び●●●●●●●●●●●●から●●●●●●へ向かう道路沿いに位置しております。12ページから15ページに現況写真を添付しております。

次に受付番号3番についてご説明をいたします。

21ページに申請地の謄本を添付しております。

申請地の場所についてですが、22ページに位置図、23ページに公図を添付しております。申請地は受付番号2番の●●●●の隣に位置しております。24ページに現況写真を添付しております。

土地利用計画書以降は同じ説明になりますので、受付番号3番で説明をさせていただきます。25ページをご覧ください。譲受人●●さんの土地利用計画書を添付しておりますので、内容を説明させていただきます。世帯員は●名で、●名が農作業に常時従事する予定でございます。経営面積は、現在農地の所有はございません。営農計画概要等についてですが、取得した農地では野菜を栽培、自家消費分を除く●●を販売する予定でございます。以下の項目については記載のとおりでございます。

26ページをご覧ください。●●さんの経営状況を農地法第3条の規定による許可申請書の添付書類に基づき説明をいたします。農地法第3条第2項関係の中の、全部効率利用要件についてですが、現在●●さんの所有農地、借入農地はございません。これから農地を取得して農業を始める予定でございます。

27ページをご覧ください。作付予定作物、作物別の面積についてですが、申請地取得後は、野菜を記載の面積のとおり栽培する予定でございます。農機具の所有状況は、トラクター●台自己資金にて借りる予定でございます。

28ページをご覧ください。農作業常時従事要件についてですが、世帯の年間従事日数は本人が●●●日、配偶者が●●●日であり、世帯等で耕作に必要な日数●●●日を満たしておりますので問題はないと思われま。続いて、28ページ中段の下限面積要件についてですが、現在権利を有する農地の面積はございません。今回本件で取得する●, ●●●㎡で神山町の下限面積1,000㎡を満たしております。以上により農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たしていると考えます。

29ページには譲受人の●●さんの住民票を添付しております。

受付番号2番及び3番の説明は以上でございます。」

議長「ただいまの説明に関連して、受付番号2番、3番の担当委員の7番河野委員さんから、現地調査の結果ならびに補足説明をお願いいたします。」

河野委員「それでは説明をさせていただきます。15日の午後から事務局の西本さんとともに現地確認をさせていただきました。場所は●●●のお寺へ行く途中と町の水道のタンクのあたりにありまして5筆のうち2筆は竹等が多少生えておりまして農地として耕作していくには少し時間がかかるであろうと思われま。きちんと農地として管理していただければと思います。資料等もきちんと添付されておりますので御支持よろしく申し上げます。」

議長「ありがとうございました。ただいま議案第8号受付番号2番、3番について説明、意見をいただきました。ご質疑ありませんか。」

(質疑なしの声)

議長「質疑ありませんので、議案第8号農地法第3条の規定による許可申請についての受付番号2番、3番は原案どおり決するに異議ありませんか。」

(異議なしの声)

議長「異議がないので、議案第8号農地法第3条の規定による許可申請について受付番号2番、3番は原案のとおり決しました。」

6. 議案第9号について

議長「日程第3 議案第9号農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定についてを議題とします。事務局より議案の朗読、説明をいたします。」

局長「議案書30ページをお願いします。(議案内容を朗読)
議案書の31ページ、32ページをお願いします。」

(内容について朗読)

新規案件についてのみ、補足説明をさせていただきます。

番号5についてご説明をいたします。借人の●●●●●さんの世帯の構成員は●名で●名で農業に従事しております。年間の農業従事日数は●●●日でございます。農機具の所有状況は草刈機●台、動噴●台、運搬機●台、冷蔵施設●式でございます。

番号6についてご説明をいたします。借人の●●●●●さんの世帯の構成員は●名で●名で農業に従事しております。年間の農業従事日数は●●●日でございます。農機具の所有状況はトラクター●台、コンバイン●台、乾燥機●台、籾摺機●台でございます。

番号7、8についてご説明をいたします。借人の●●●●●さんの世帯の構成員は●名で●名で農業に従事しております。年間の農業従事日数は●●●日でございます。農機具の所有状況は草刈機●台、動噴●台、運搬機●台でございます。

番号9についてご説明をいたします。借人の●●●●●さんの世帯の構成員は●名

で●名で農業に従事しております。年間の農業従事日数は●●●日でございます。農機具の所有状況は草刈機●台、チェーンソー●台でございます。

番号10についてご説明をいたします。借人の●●●●さんの世帯の構成員は●名で●名で農業に従事しております。年間の農業従事日数は●●●日でございます。農機具の所有状況は草刈機●台でございます。

以上でございます。

議長

「議案第9号について、ご質疑ありませんか。」

(質疑なしの声)

議長

「質疑がないようでありますので、議案第9号ついて原案どおり決するに異議ありませんか。」

(異議なしの声)

議長 「異議がないので議案第9号の農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画は原案どおり決定し、町長に答申することに決しました。」

会長 「以上をもちまして、本日の議題を全部終了いたしましたので閉会いたします。」

(閉会時刻 午後2時00分)

この議事録は、事務局長をして調整せしめたもので、会議の内容に相違なきことを証するため署名する。

神山町農業委員会

会 長

1 番委員

2 番委員