

神山町農業委員会

議 事 録

令和2年7月17日開催

神山町農業委員会議事録

令和2年7月17日神山町農業委員会を
神山町役場すだち（201）において開催

・出席農業委員は次のとおり（12人）

1番 相原 利章	2番 佐々木 善兼	3番 井上 善司
4番 森 三千子	5番 武市 佐市	6番 田中 一重
8番 森 昌槻	9番 森本 孝夫	10番 中西 隆子
11番 加藤 宏行	12番 竹本 公三	13番 田中 久博

・欠席委員は次のとおり（1人）

7番 河野 宏吉

・出席農地利用最適化推進委員は次のとおり（5人）

広野地区 一宮 美行 阿川地区 瀬戸 日出夫
鬼籠野地区 河野 一弥 下分、左右内、上分地区 粟飯原充志
下分、左右内、上分地区 上田 一夫

・欠席農地利用最適化推進委員は次のとおり（1人）

神領地区 新宅 由行

・本会議に出席した職員は次のとおり

事務局長 相原 英夫 事務局次長 鳥庭 宏 主任 西本 寛
主事 小川 和俊

1. 報告

局長「定刻が参りましたので、農業委員会を開会していただきたいと思ひます。本日は、7番河野委員より欠席の連絡がありましたので報告させていただきます。13名中12名の方に出席いただいておりますことをご報告いたします。農地利用最適化推進委員の新宅由行さんは欠席となっております。

それでは、開会宣言を会長お願いします。」

2. 開会宣言（午後1時37分）

会長「ただいまから、神山町農業委員会を開会いたします。」

局長「はじめに、田中会長よりご挨拶を申し上げます。」

(田中会長挨拶)

局長「ありがとうございました。続きまして、後藤町長にご挨拶をお願いいたします。」

(後藤町長挨拶)

局長「ありがとうございました。後藤町長は公務がございまして、ここで退席をさせていただきます。」

(町長退席)

局長「ありがとうございました。議長選出でございますが、農業委員会会議規則第5条により、田中会長に議長を務めて頂き、議事の進行をお願いいたします。」

3. 議事日程報告

議長「本日の会議の議事日程は、お配りしてあります議案書のとおりでございます。」

日程第1 議事録署名委員の指名について

日程第2 議案第10号 農地法第5条の規定による許可申請について

日程第3 議案第11号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について

議長「それでは只今より議事に入らせていただきます。」

4. 議事録署名者指名

議長 「日程第1 議事録署名委員の指名について、神山町農業委員会会議規則第18条により議事録署名者を指名いたします。3番井上委員、4番森委員をお願いいたします。なお、会議書記には事務局の西本主任を指名いたします。」

5. 議案第10号について

説明させていただきます。7月14日に河野委員と事務局2人で現地確認を行いました。現地は、●●●から国道を挟んだ北側に位置しております。上段に畑がありますが、既存の石積は1m以上の高さがありますので農地への影響はないものとおもわれます。また、以前も同様の申請を行っており、適正な対応に努めていただけるとおもわれます。以上でございます。」

議長「続いて受付番号2番について事務局から説明をお願いいたします。」

局長「それでは、受付番号2番についてご説明をいたします。

本件は、譲渡人 ●●●●さん、譲受人 ●●●●さんで、畑を雑種地に転用する案件でございます。

80ページをご覧ください。申請地の謄本を添付しております。所有者等特に問題ございません。

81ページには位置図、82ページに公図を添付しております。申請地は●●字●●●で、●●●●●●●●●●●●●●●●の南側に位置しております。83ページに現況写真、84ページに事業計画書を添付しております。1の申請地の所在等については先に説明したとおりです。2の申請地を選んだ理由は、隣の宅地を店舗にして、休耕地を自動車販売場にし、土地の有効利用を図ります。3の転用計画の概要についてですが、周囲は宅地化されており、既存建物を店舗として利用するため取水はございません。近隣に影響しないように被害防除いたします。4については特にございません。5のその他参考になる事項についてですが、この地区においては、土地改良区はございません。

85ページに平面図、86ページ・87ページに断面図、88ページに土地利用計画図を添付しております。89ページは見積書を添付しております。90ページは●●銀行の残高証明書を添付しております。必要資金以上の資金を確保しており問題ございません。91ページは土地賃貸契約書の写し、92ページは併せて利用する土地の謄本を添付しております。93ページは、借人の通帳の写しを添付しております。

受付番号2番の説明は以上です。

議長「ただいまの説明に関連して、受付番号2番の担当委員も7番河野委員さんですが受付番号1と同様に事務局より、現地調査の結果ならびに補足説明をいたします。」

西本主任「それでは事務局が代わりに説明させていただきます。受付番号1と同日、河野委員と事務局2人で現地確認を行いました。現地は、●●●●●●●●●●●●●●●●の南で町道沿いに位置しております。申請地の周辺に農地はありません。また、申請地の北にあります宅地を店舗として利用することです。以上でございます。」

議長「ただいま議案第10号について説明、意見をいただきました。ご質疑ありませんか。」

(質疑なしの声)

議長「質疑ありませんので、議案第10号は原案どおり決するに異議ありませんか。」

(異議なしの声)

議長「異議がないので、議案第10号農地法第5条の規定による許可申請について受付番号1番、2番は原案のとおり許可相当とし、県知事に意見書を送付いたします。」

6. 議案第11号について

議長「日程第3 議案第11号農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定についてを議題とします。事務局より議案の朗読、説明をいたします。」

局長「議案書94ページをお願いします。(議案内容を朗読)
議案書の95ページ、96ページをお願いします。」

(内容について朗読)

新規案件についてのみ、補足説明をさせていただきます。

番号6についてご説明をいたします。借人の●●●●さんの世帯の構成員は●名で●名で農業に従事しております。年間の農業従事日数は●●●日でございます。農機具の所有状況は草刈機●台、トラック●台、トラクター●台でございます。

番号7についてご説明をいたします。借人の●●●●さんの世帯の構成員は●名で●名で農業に従事しております。年間の農業従事日数は●●●日でございます。農機具の所有状況は草刈機●台、動噴●台、トラック●台でございます。

番号8についてご説明をいたします。借人の●●●●さんの世帯の構成員は●名で●名で農業に従事しております。年間の農業従事日数は●●●日でございます。農機具の所有状況は草刈機●台、動噴●台、軽トラ●台、トップカー●台でございます。

番号9についてご説明をいたします。借人の●●●●さんの世帯の構成員は●名で●名で農業に従事しております。年間の農業従事日数は●●●日でございます。農機具の所有状況は草刈機●台、動噴●台、軽トラ●台でございます。

番号10から14についてご説明をいたします。借人の●●●●●●さんの世帯の

構成員は●名で●名で農業に従事しております。年間の農業従事日数は●●●日でございます。農機具の所有状況は草刈機●台、動噴●台、軽トラ●台、トップカー●台でございます。

番号15についてご説明をいたします。借人の●●●●さんの世帯の構成員は●名で●名で農業に従事しております。年間の農業従事日数は150日でございます。農機具の所有状況は草刈機●台、管理機●台でございます。

番号16について借人は番号8と同様でありますので省略いたします。

番号17、番号18についてご説明をいたします。借人の●●●さんの世帯の構成員は●名で●名で農業に従事しております。年間の農業従事日数は●●●日でございます。農機具の所有状況は草刈機●台でございます。

以上でございます。

議長

「議案第11号について、ご質疑ありませんか。」

(質疑なしの声)

議長

「質疑がないようでありますので、議案第11号ついて原案どおり決するに異議ありませんか。」

(異議なしの声)

議長「異議がないので議案第11号の農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画は原案どおり決定し、町長に答申することに決しました。」

会長「以上をもちまして、本日の議題を全部終了いたしましたので閉会いたします。」

(閉会時刻 午後2時16分)

この議事録は、事務局長をして調整せしめたもので、会議の内容に相違なきことを証するため署名する。

神山町農業委員会

会 長

3 番委員

4 番委員