

神山町農業委員会

議 事 録

令和4年3月25日開催

神山町農業委員会議事録

令和4年3月25日神山町農業委員会を
神山町役場すだち（201）において開催

・出席農業委員は次のとおり（13人）

1番	高橋 正和	2番	森 三千子	3番	原田 健義
4番	森 昌槻	5番	山本 實義	6番	武市 佐市
7番	鍛 喜文	8番	井上 善司	9番	相原 利章
10番	森本 守	11番	加藤 宏行	12番	中西 隆子
13番	河野 宏吉				

・本会議に出席した職員は次のとおり

事務局長 木村 耕次 主事 小川 和俊

1. 開会

局長「定刻が参りましたので、農業委員会を開会していただきたいと思います。本日は、全員の方に出席をいただいておりますことをご報告いたします。

それでは、開会宣言を会長お願いします。」

2. 開会宣言（午後2時00分）

会長「ただいまから、神山町農業委員会を開会いたします。」

局長「はじめに、河野会長よりご挨拶を申し上げます。」

（河野会長挨拶）

局長「ありがとうございました。続きまして、後藤町長にご挨拶をお願いいたします。」

（後藤町長挨拶）

局長「ありがとうございました。後藤町長は公務がございますので、ここで退席をさせていただきます。」

（後藤町長退席）

局長「議長選出でございますが、農業委員会会議規則第5条により、河野会長に議長を務めて頂き、議事の進行をお願いいたします。」

3. 議事日程報告

議長「本日の会議の議事日程は、お配りしてあります議案書のとおりでございます。」

つの筆の面積は小さくわかりにくかったのですが、まだ石垣等があったので確認できました。このような状況でございますので、復元は不可能だと思います。以上です。」

議長 「ありがとうございました。ただいま議案第6号受付番号2番の説明、意見をいただきました。ご質疑ありませんか。」

(質疑なしの声)

議長 「質疑ありませんので、議案第6号非農地証明願による許可申請について受付番号2番は原案どおり決するに異議ありませんか。」

(異議なしの声)

議長 「異議がないので、議案第6号非農地証明願による許可申請について受付番号2番は原案のとおり決しました。」

5. 議案第7号について

議長 「日程第3 議案第7号農地法第3条の規定による許可申請についてを議題とします。事務局より議案の朗読、説明をいたします。」

局長 「議案書の35ページ、36ページをお願いします。」

(議案朗読)

局長 「それでは、説明をいたします。受付番号2番の譲受人の●●●●さんが譲渡人●●●●●さんから畑を●筆購入する案件でございます。

37ページに申請地の謄本を添付しております。

申請地の場所についてですが、38ページに位置図、39ページに公図を添付しております。申請地は●●●●で●●●の●●に位置しております。40ページに現況写真を添付しております。

41ページをご覧ください。譲受人●●さんの土地利用計画書を添付しておりますので、内容を説明させていただきます。世帯員は●名で、●名が農作業に常時従事する予定でございます。経営面積は、田●●，●●●㎡、畑●●●㎡で合計●●，●●●㎡となっています。営農計画の概要等についてですが、取得した農地では、●●、●を栽培し、自家消費分を除いた全量を販売する予定でございます。以下の項目については記載のとおりでございます。

42ページをご覧ください。●●さんの経営状況を農地法第3条の規定による許可申請書の添付書類に基づき説明をいたします。農地法第3条第2項関係の中の、全部効率利用要件についてですが、現在●●さんの所有農地は田●，●●●㎡でございます。借入地は、田●●，●●●㎡、畑●●●㎡で合計●●，●●●㎡でございます。

43ページをご覧ください。作付予定作物、作物別の面積についてですが、申請地取得後は、●、●●を記載の面積のとおり栽培する予定でございます。農機具の所有状況は、トラクター●台、耕耘機●台、田植機●台、コンバイン●台、バインダー●台、脱穀機●台、乾燥機●台、トラック●台を所有しております。

44ページをご覧ください。農作業常時従事要件についてですが、世帯の年間従事日数は本人が●●●日であり、世帯等で耕作に必要な日数150日を満たしておりますので問題はないと思われまます。続いて、44ページ中段の下限面積要件についてですが、現在権利を有する農地の面積が●●，●●●㎡で、今回本件で取得する●●●

m²を併せて●●, ●●●m²で神山町の下限面積1, 000m²を満たしています。以上により農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たしていると考えます。

45ページには譲受人の●●さんの住民票を添付しております。
受付番号2番の説明は以上でございます。」

議長「ただいまの説明に関連して、受付番号2番の担当委員の7番鍛委員さんから、現地調査の結果ならびに補足説明をお願いいたします。」

鍛委員「3月11日、事務局の小川さんと共に現地確認へ行ってまいりました。場所は、●●●●の●●●のすぐそばにあります。問題ないと思いますのでよろしくお願い致します。」

議長「ありがとうございました。続いて受付番号3番について事務局から説明をお願いいたします。」

局長「それでは、説明をいたします。受付番号3番の譲受人の●●●●さんが譲渡人●●●●さんから畑を●筆購入する案件でございます。

46ページに申請地の謄本を添付しております。

申請地の場所についてですが、47ページに位置図、48ページに公図を添付しております。申請地は●●●●●●で、●●●●●●の●●に位置しております。49ページに現況写真を添付しております。

50ページをご覧ください。譲受人●●さんの土地利用計画書を添付しておりますので、内容を説明させていただきます。世帯員は●名で、●名が農作業に常時従事する予定でございます。経営面積は、田●●●m²、畑●, ●●●m²で合計●, ●●●m²となっています。営農計画の概要等についてですが、取得した農地では、●●●、●●を栽培し、自家消費分を除いた全量を販売する予定でございます。以下の項目については記載のとおりでございます。

51ページをご覧ください。●●さんの経営状況を農地法第3条の規定による許可申請書の添付書類に基づき説明をいたします。農地法第3条第2項関係の中の、全部効率利用要件についてですが、現在●●さんの所有農地は田●●●m²、畑●, ●●●m²で合計●, ●●●m²でございます。借入地はございません。

52ページをご覧ください。作付予定作物、作物別の面積についてですが、申請地取得後は、●、●●、●●●を記載の面積のとおり栽培する予定でございます。農機具の所有状況は、耕耘機●台、トラック●台を所有しております。

53ページをご覧ください。農作業常時従事要件についてですが、世帯の年間従事日数は●●さんが●●●日で、●●さんが●●日であり、世帯等で耕作に必要な日数150日を満たしておりますので問題はないと思われます。続いて、53ページ中段の下限面積要件についてですが、現在権利を有する農地の面積が●, ●●●m²で、今回本件で取得する●●●m²を併せて●, ●●●m²で神山町の下限面積1, 000m²を満たしています。以上により農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たしていると考えます。

54ページ、55ページには譲受人の●●さんの住民票を添付しております。
受付番号2番の説明は以上でございます。」

議長「ただいまの説明に関連して、受付番号3番の担当委員の7番鍛委員さんから、現地調査の結果ならびに補足説明をお願いいたします。」

鍛委員「3月11日、事務局の小川さんと共に現地確認に行ってみりました。場所は、●●●●●●を通り●●●●●●に●●●●●●の●●●●●●にあります。また、●●●●●●の

(質疑なしの声)

議長「質疑ありませんので、議案第9号受付番号3番は原案どおり決するに異議ありませんか。」

(異議なしの声)

議長「異議がないので、議案第9号農地法第5条の規定による許可申請について受付番号3番は原案のとおり許可相当とし、県知事に意見書を送付いたします。」

8. 議案第10号について

議長「日程第6 議案第10号農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定についてを議題とします。事務局より議案の朗読、説明をいたします。」

局長「議案書123ページをお願いします。(議案内容を朗読)
議案書の124ページをお願いします。」

(内容について朗読)

新規案件についてのみ、補足説明をさせていただきます。

番号5について説明をいたします。借人の●●●●さんの世帯の構成員は●名で●名が農業に従事しております。年間の農業従事日数は●●●日でございます。農機具の所有状況は、動噴●台、管理機●台、軽トラック●台でございます。

番号6についてご説明をいたします。借人の●●●●さんの構成員は●名で●名が農業に従事しております。年間の農業従事日数は●●●日でございます。農機具の所有状況は、動噴●台、草刈り機●台、軽トラック●台でございます。

番号7について説明をいたします。借人の●●●●さんの世帯の構成員は●名で●名が農業に従事しております。年間の農業従事日数は●●●日でございます。農機具の所有状況は、動噴●台、草刈り機●台、軽トラック●台でございます。

番号8についてご説明をいたします。借人の●●●●さんの構成員は●名で●名が農業に従事しております。年間の農業従事日数は●●●日でございます。農機具の所有状況は、管理機●台、草刈り機●台、軽トラック●台でございます。

番号9について説明をいたします。借人の●●●●さんの世帯の構成員は●名で●名が農業に従事しております。年間の農業従事日数は●●●日でございます。農機具の所有状況は、トラクター●台、田植機●台、バインダー●台、ハーベスター●台、管理機●台、草刈り機●台、軽トラック●台でございます。

以上でございます。

議長「議案第10号について、ご質疑ありませんか。」

(質疑なしの声)

議長「質疑がないようでありますので、議案第10号について原案どおり決するに異議ありませんか。」

(異議なしの声)

議長「異議がないので議案第10号の農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画は原案どおり決定し、町長に答申することに決しました。」

会長「以上をもちまして、本日の議題を全部終了いたしましたので閉会いたします。」

(閉会時刻 午後3時05分)

この議事録は、事務局長をして調整せしめたもので、会議の内容に相違なきことを証するため署名する。

神山町農業委員会

会 長

9 番委員

10 番委員