

# 移住交流支援センターだより



NPOグリーンバレーの中川・伊藤・吉田がお届けします。

## みんなで考えるお家の利活用

こんにちは。移住交流支援センターの中川です。今回から、家や土地の利活用に関して、センターによく寄せられる相談をご紹介しますシリーズをはじめます。これをきっかけに、みなさんも私たちと一緒に家のことについて考えてみませんか？



貸したい気持ちはあるんやけど、家は直さなあかのえ？

## 直さなくても貸せます！

センターに寄せられる相談で一番多いのが、修繕についてです。「事前に修理していないと貸せないのでは？」と思う方もいるかもしれませんが、必ずしもそうではありません。移住交流支援センターで家探しを行う方の中には、自分好みに家を改修したいという方もいらっしゃいます。実際にセンターがつくる契約書では、未修繕のまま借りてもらい、修理は借主負担で行うケースが多いです。家は人が住まなくなってしまうとどんどん傷みます。大事なお家を守るためにも、誰かに貸して直しながら住んでもらうことで家を長持ちさせることができます。



◀修繕前



▼修繕後

## 実際にお家を改修された方のお話をご紹介します！

朝日を浴びて美しく光る景色に惹かれ、昨年12月から神領の谷に住みはじめました。一体化していた浴室と台所。浴室部分を解体し、台所を拡張しました。自分でつくった檜のカウンター（写真右奥）がお気に入りです！近隣の方にご助言いただき、何度もホームセンターに通って、みんなで立ち上げた手洗い場で、はじめてお湯が出た日の喜びは忘れません！（阪本 恒平さん）



## 空き家相談会を開催します



8月にも空き家相談会を開催します。神山に家や土地などの不動産をお持ちの方が対象です。「家を貸すとどうなる？」「貸すより売りたい」「まだ自分が住んでいるけれど、誰も住まなくなったらどうする？」「畑や山はどうしたらいい？」など。少しでも気になることがありましたら、お気軽にご相談ください。役場とセンターの担当者がお話を伺います。

**8/13** (火) 9:00~15:00 会場／神山町役場2F鶯宿

空き家相談・家探しの相談 随時受付中！

空き家相談会以外でも、随時相談を受け付けています。お気軽にご連絡ください。  
移住交流支援センター  
TEL 088-676-1177

—空き家から出るモノを再利用—

## モノストックオープンデー



**7/29** (月) 9:00~12:00

**8/31** (土) 9:00~12:00

場所：神領青井夫・旧国道沿い

新規移住相談件数

4月

16件

5月

6件